|  |  |
| --- | --- |
| 换行君 188 1188 8833 huanhangjun@163.com，北京市东城区法华寺街91号 |  |

职业经历

2014/10 -至今 换行地产集团北京分公司/项目副总

2011/04 - 2014/09 行换地产集团上海分公司/销售总监

2002/10 - 2010/12 换小行地产集团成都分公司/市场销售经理

项目经历

**2014-2017 北京换行地产集团潘家园项目/项目副总**

* 全面负责项目的拆迁动员，政府协调，项目报批工作；分管项目公司的财务、人事及政府事务；深度参与项目融资；
* 项目建筑面积30万平米，全精品住宅项目； 负责项目建成后的销售工作；目前在前期项目策划，品牌定位，营销推广及团队搭建的环节；预计今年年底可以开售；

**2012-2013上海行换地产浦东世纪大道项目/销售总监**

* 建筑面积90万平米，位于上海浦东的城市综合项目；全面项目销售工作；
* 项目中45%的住宅部分的全面销售工作；策划销售方案，全面主导项目的宣传推广；负责与外部专业销售团队的沟通协调；
* 实现项目比预期提前三月完成销售指标； 实现销售总额比原计划提高30%;

**2008-2010 成都换小行地产综合体项目/市场销售经理**

* 建筑面积180万平米，位于成都市中心的地标性综合项目；参与到项目内星级酒店的市场策划，及前期品牌引进谈判工作；负责华北区酒店市场的销售渠道拓展；
* 项目中办公室部分的招租工作，负责A区三幢共80万平米的办公室租赁;达到95%以上的入驻率，并引进了5家全球500强企业的入驻，有效提升了品牌价值；

**2002-2008 成都换小行地产综合体项目/销售助理**

* 参与到项目内零售物业的市场策划，项目报批，及前期品牌引进的沟通支持工作；
* 协助销售总监完整华南区的销售培训体系的搭建；

教育经历

**2014/09-2017/07 中国人民大学/市场营销管理硕士**

**1998/09-2002/07 华东师范大学/应用心理学学士**

其他信息

* 中文母语，英语流利，日语流利；
* 吉他爱好者，曾作为黄埔区代表参与过上海市市级比赛，获二等奖；